第 170 回奥出雲町農業委員会総会議事録

1. 日 時 平成 31 年 4 月 23 日(火) 午前 9 時～午前 10 時 25分

2. 場 所 奥出雲町役場 横田庁舎3階 大会議室

3. 出席委員 (40名)

1 番 原 田 勲	2 番 安 部 備 造	3 番 石 原 敬 士	5 番 勝 田 律 江
6 番 内 田 吉 彦	7 番 藤 原 功	8 番 松 原 武 雄	9 番 佐 伯 徳 明
10 番 若 槻 隆 季	11 番 濱 田 正 敏	12 番 山 内 博 文	13 番 宇 田 川 光 好
14 番 勝 部 定 次	15 番 藤 原 純 夫	16 番 森 山 富 夫	
17 番 渡 部 光 義	18 番 藤 原 一 利	19 番 和 久 利 勝	20 番 八 澤 幹 夫
21 番 若 槻 進	22 番 植 田 良 二	23 番 和 久 利 健	25 番 藤 原 力 夫
26 番 石 原 隆 幸	27 番 立 石 覚	28 番 藤 原 修	29 番 金 倉 弘 美
30 番 小 池 誠	31 番 大 坂 茂	32 番 福 本 成 美	33 番 安 部 仁 司
34 番 嵐 谷 和 則	35 番 松 原 康 夫	37 番 若 槻 保	38 番 高 橋 政 伸
39 番 田 部 一 夫	40 番 中 林 孝	41 番 澤 井 浩 二	42 番 吉 田 貞 一
43 番 内 田 勝 幸			

4. 事務局又は説明者

農業委員会 事務局長 吉川明広

農業振興課 農政グループ企画員 西村英資

5. 欠席委員(3名)

4番 高橋委員 24番 岩田康男委員 36番 岩田孝史委員

6. 議事日程

日程第1号 議事録署名委員の指名

日程第2号 報 告 1 農地の合意解約に関する届出について

議案第1号 非農地証明交付申請の承認について

議案第2号 農地法第3条の規定による許可申請について

議案第3号 農地法第3条第2項第5号の規定による農地取得「下限面積(別段面積)」の設定について

議案第4号 農地法第4条の規定による許可申請について

議案第5号 農地法第5条の規定による許可申請について

議案第6号 農地利用集積計画の承認について(利用権の設定)

議案第7号 奥出雲農業振興地域整計画の変更について

そ の 他

7. 議事

発信者	議事要旨
議長	<p>第170回奥出雲町農業委員会総会を行います。</p> <p>議事に入ります前に、奥出雲町農業委員会会議規則第8条の定めにより、本日の出欠者の報告をいたします。本日の欠席者は4番 高橋委員です。委員総数18名中17名の出席です。過半数に達しておりますので本日の総会は成立いたします。</p> <p>次に、奥出雲町農業委員会会議規則第25条の定めにより議事録署名者の指名を行います。本日の議事録署名委員は、13番 宇田川委員、14番 勝部委員にお願いをいたします。</p> <p>それでは議事に入ります。上程いたします議題は日程のとおりであります。</p> <p>第1号議案から第7号議案まで、順次行います。</p> <p>報告第1号、「農地の合意解約に関する届出について」を上程いたします。事務局は説明して下さい。</p>
事務局	<p>報告第1号、「農地法第18条第6項の規定により、下記の届出について受理したことをここに報告する」平成31年4月23日提出、奥出雲町農業委員会会長。</p> <p>番号1、農地の所在、□□□□番 47、地目は登記簿、現況ともに畑、面積■■■■m²。賃貸人氏名 一般社団法人奥出雲町農業公社、住所、□□□□番地、賃借人氏名 ○○○○、住所、□□□□番地、解約届出日平成31年3月18日、解約成立日、土地引渡時期はいずれも平成31年2月21日、解約の理由、賃借人の都合による。</p> <p>以上です。</p>
議長	<p>事務局の説明が終わりました。報告事項ですので質疑は行いません。</p> <p>次、議案第1号非農地証明交付申請の承認についてを上程いたします。事務局説明して下さい。</p>
事務局	<p>議案第1号、「農地法第2条第1項の規定により、下記農地の非農地証明申請があったので意見を求める。」平成31年4月23日提出 奥出雲町農業委員会会長。</p> <p>番号1、農地の所在 □□□□番 外2筆、地目は登記簿、畑、現況、山林、面積■■■■m²。権利種別 非農地証明、所有者氏名 ○○○○、住所 □□□□番地。非農地の事由 昭和50年頃から、農地として利用しておらず、現在山林化している。</p> <p>申請地は●●地区▲▲自治会地内の農地です。現地調査につきましては、3月28日に●●地区の4名の農業委員、推進委員の方において実施しました。現地は長年耕作がされていないため、山林化しており、農地への復旧は困難と思われま。</p> <p>以上でございます。ご審議のほどよろしくお願ひいたします。</p>
議長	<p>事務局の説明が終わりました。議案第1号番号1について担当委員の補足説明をお願いいたします。29番 金倉委員</p>
29番	<p>29番 金倉が補足説明いたします。この土地につきましては、○○○○に△△△△がございますが、そこから北のほうへ300メートルくらい入ったところにある田んぼでございます。竹林といえますか、大きな木が生えております。復旧は困難と思います。どうかよろしくお願ひいたします。</p>
議長	<p>担当委員の補足説明が終わりました</p> <p>議案第1号番号1について質疑に入ります。</p> <p>質疑ございませんか</p> <p>(はいの声)</p>

議長	<p>可とすることに異議ございませんか (はいの声) 可とすることに賛成の委員の挙手をお願いいたします。 挙手全員 よって議案第1号番号1について可とすることに決しました</p> <p>次、議案第2号農地法第3条の規定による許可申請についてを上程いたします。事務局説明してください。</p>
事務局	<p>議案第2号、農地法第3条の規定により、下記農地の申請があったので審議を求める。 平成31年4月23日提出 奥出雲町農業委員会 会長。</p> <p>番号1、農地の所在 □□□□番 外2筆、地目は登記簿 現況ともに畑、面積は■■■■m²他で計■■■■m²。権利種別、3条無償移転です。譲渡人氏名 ○○○○、住所 ▲▲▲▲番、経営面積はご覧の通りです。譲受人氏名 △△△△、住所 ●●●●番地、経営面積はご覧の通りです。</p> <p>番号2、農地の所在 □□□□番 外1筆、地目は登記簿 現況ともに畑、面積は■■■■m²他で計■■■■m²。権利種別、3条無償移転です。譲渡人氏名 ○○○○、住所 ▲▲▲▲番地、経営面積はご覧の通りです。譲受人氏名 △△△△、住所 ●●●●番地5、経営面積はご覧の通りです。</p> <p>これらの案件につきましては、「周辺地域の農業上の効率的かつ総合的な利用の確保に支障が生ずる恐れはなく、譲受人の経営農地は全て耕作されており、機械の保有、農作業の従事状況等からみて全ての農地について効率的に利用できるもの」と見込まれます。従って、農地法第3条第2項の不許可要件各号には該当しないため、許可要件の全てを満たしているものと考えます。ご審議よろしくをお願いいたします。</p>
議長	<p>事務局の説明が終わりました。議案第2号番号1について担当委員の補足説明をお願いいたします。25番 藤原委員</p>
25番	<p>25番藤原が補足説明をさせていただきます。この案件は■■自治会でございます。場所は二か所に分かれておりまして、一か所は□□□□の後ろに△△△△という川が流れております。□□□□と川の間にある畑でございます。もう一か所は■■に入る十字路がありますが右に、橋を渡りさらに山のほうへ100メートルくらい上がりますと、昔、かんな流しをした後で、畑にしたところがございます。その場所でございます。25名くらい所有者がおられますが、残念ながら半分くらい山林化しておりましてその中の一角でございます。この案件の畑は耕作されております。譲渡人の○○○○さんですがかなり前からですが、▲▲のほうへ出られまして家はございますが空き家になっております。譲受人の△△△△さんは■■■■のかたでございます。年齢がもう80歳でございますが頑張って農業をしておられます。○○○○さんと△△△△さんは親戚関係でございまして○○○○さんのほうはいろいろ処分したいという事で△△△△さんに相談されたという事でございます。ご審議をお願いいたします。</p>
議長	<p>担当委員の補足説明が終わりました。議案第2号番号1について質疑に入ります。 質疑ございませんか (はいの声) 承認することに異議ございませんか。 (はいの声) 承認することに賛成の委員の挙手をお願いいたします。 挙手全員。よって議案第2号番号1について承認することに決しました。</p> <p>次、議案第2号番号2について担当委員の補足説明をお願いいたします。 39番田部委員</p>

39番	<p>番号2につきまして 39番田部が補足説明させていただきます。 場所でございますが□□、■●沿いに○○がございます。その手前を左に行き□□を渡り△△がそこを又左に50メートル行ったところに○○○○さんのお宅がございます。○○○○さんのお宅の両側にある畑でございます。△△△△さんと○○○○さんは親戚関係でございます、何年か前に譲渡したときにこれだけ残っていたという事でございます。ここで家庭菜園をつくりたいという事でございます。問題はないと思います。ご審議お願いいたします。</p>
議長	<p>担当委員の補足説明が終わりました。議案第2号番号2について質疑に入ります。 質疑ございませんか (はいの声) 承認することに異議ございませんか。 (はいの声) 承認することに賛成の委員の挙手をお願いいたします。 挙手全員。よって議案第2号番号2について承認することに決しました。</p> <p>次、議案第3号農地法第3条第2項第5号の規定による農地取得「下限面積(別段面積)」の設定について を上程いたします。事務局説明してください。</p>
事務局	<p>議案第3号、「農地法第3条第2項第5号の規定により、下記農地の申請があったので意見を求める。」平成31年4月23日提出 奥出雲町農業委員会会長。</p> <p>番号1、農地の所在 □□□□番 外 1 筆、地目は登記簿、畑、現況、畑、面積■●■●㎡外で計■●■●㎡。申請人氏名 ○○○○、住所 ▲▲▲▲番地。空き家の所在地 ●●●●。</p> <p>申請地は□□地区○○自治会△△集落内の空き家バンクに登録された住宅に付随する農地です。資料No.1をご覧ください。上の図が、周辺地図で、下の図が農地の位置図になります。ピンクの部分が、空き家バンクに登録された住宅で、緑色の部分が、今回の申請農地になります。なお、住宅は、昨年□□月に売買され、既にIターンの方が住んでおられます。</p> <p>現地確認につきましては、4月2日に地区の農業委員、推進委員さんと確認しました。住宅に隣接し、農地面積合計も1a以上であり、周辺の地域に支障をきたす恐れもないと思われます。今回承認いただければ、本日付けで別段面積の区域として申請農地を告示します。</p> <p>以上でございます。ご審議のほどよろしくをお願いいたします。</p>
議長	<p>事務局の説明が終わりました。 議案第3号番号1について担当委員の補足説明をお願いいたします。 15番 藤原委員</p>
15番	<p>4月2日に局長、推進委員と私の3人で現地確認をいたしました。場所は図面の通りでございます。△△という集落でございます。○○○○さん宅前の2枚の畑でございます、最近、作付けがされておきませんが、草もきれいに刈ってございますし、すぐ畑として使えるという事で確認したところでございます。ご承認のほどよろしくをお願いいたします。</p>
議長	<p>担当委員の補足説明が終わりました。 議案第3号番号1について質疑に入ります。 質疑ございませんか (はいの声) 承認することに異議ございませんか。 (はいの声) 承認することに賛成の委員の挙手をお願いいたします。 挙手全員。よって議案第3号番号1について承認することに決しました。</p> <p>次、議案第4号 農地法第4条の規定による許可申請について を上程いたします。事務局、説明してください</p>

事務局	<p>議案第4号、農地法第4条第1項の規定により、下記農地の申請があったので意見を求める。平成31年4月23日提出 奥出雲町農業委員会 会長。</p> <p>番号1、農地の所在、□□□□番、地目は登記簿、現況ともに畑、面積■■■■■㎡。申請人氏名 ○○○○、住所 ▲▲▲▲番地、転用目的 墓地、施設 墓地、転用理由は、現在の墓地は、離れた山林の中にあり、管理が困難なので申請地に新設したい。除地については平成31年3月12日に県の同意を得ています。</p> <p>番号2、農地の所在□□□□番、地目は登記簿、現況ともに田、面積■■■■■㎡。申請人氏名 ○○○○、住所 ▲▲▲▲番地、転用目的 進入路等、施設 進入路、転用理由は、追認です。隣地の農地への進入路として利用したい。除地については平成31年3月12日に県の同意を得ています。顛末書がでております。</p> <p>以上の案件は、農業公共投資の対象となっていない小集団の生産性の低い農地であることから、第2種農地と判断いたしました。許可条項は、農地法第4条第2項第2号に規定する「申請地に係る農地に代えて周辺の他の土地を供することにより、当該申請に係る事業の目的を達成することが出来ない場合の代替性なし」に該当するものと考えます。</p> <p>以上ご審議よろしくお願ひいたします。</p>
議長	<p>事務局の説明が終わりました。議案第4号番号1について担当委員の補足説明をお願いいたします。</p> <p>27番 立石委員</p>
27番	<p>番号1につきまして27番立石が補足説明させていただきます。□□自治会の中にある農地でございます。○○○○さんの▲▲▲▲さんが亡くなられて、墓を近くに持って帰りたいという申請でございます。すでに分筆も終わっておりますので問題はないかと思っておりますので、審議のほうよろしくお願ひいたします。</p>
議長	<p>担当委員の補足説明が終わりました。議案第4号番号1について質疑に入ります。</p> <p>質疑ございませんか (はいの声) 承認することに異議ございませんか (はいの声) 承認することに賛成の委員の挙手をお願いいたします。 挙手全員 よって議案第4号番号1について承認することに決しました。</p> <p>次、議案第4号番号2について担当委員の補足説明をお願いいたします。</p> <p>39番田部委員</p>
39番	<p>場所は□□地区でございます。■■別れから150m行った左側にある土地でございます。ここはもと田んぼだったじゃないかなーと思います。52年ごろでしたでしょうか。○○○○で買収されたときに残っていた土地でございます。この度進入路という事でございます。わからずそのままにしてあったところでございます。よろしくご審議お願ひいたします。</p>
議長	<p>担当委員の補足説明が終わりました。議案第4号番号2について質疑に入ります。</p> <p>質疑ございませんか (はいの声) 承認することに異議ございませんか (はいの声) 承認することに賛成の委員の挙手をお願いいたします。 挙手全員</p>

事務局	<p>よって議案第4号番号2について承認することに決しました。</p> <p>次、議案第5号 農地法第5条の規定による許可申請についてを上程いたします。 事務局説明してください。</p> <p>議案第5号 「農地法第5条第1項の規定により、下記農地の申請があったので意見を求める。」平成31年4月23日提出 奥出雲町農業委員会 会長。</p> <p>番号1、農地の所在、□□□□番、地目は登記簿 畑、現況、雑種地、面積■■■■■㎡。権利種別は所有権移転です。譲渡人氏名 ○○○○、住所 ▲▲▲▲番地、譲受人氏名 △△△△、住所 ●●●●番地、転用目的 露天駐車場、施設 露天駐車場、転用の理由 追認です。隣接の宅地を購入したため、買受、駐車場にしたい。 除地については、平成31年3月12日に県の同意を得ています。顛末書が出ております。</p> <p>番号2、農地の所在、□□□□番、地目は登記簿 畑、現況、雑種地、面積■■■■■㎡。権利種別は所有権移転です。譲渡人氏名 ○○○○、住所 ▲▲▲▲番地、譲受人氏名 △△△△、住所 ●●●●番地、転用目的 進入路等、施設 進入路、転用の理由 追認です。住宅への進入路として利用したい。 除地については、平成31年10月1日に県の同意を得ています。顛末書が出ております。</p> <p>番号3、農地の所在、□□□□番 外3筆、地目は登記簿 田、現況、宅地、面積■■■■■㎡外で計■■■■■㎡。権利種別は所有権移転です。譲渡人氏名 ○○○○、住所 ▲▲▲▲番地、譲受人氏名 △△△△、住所 ●●●●番地、転用目的 一般個人住宅、施設 個人住宅、転用の理由 追認です。住宅を新築するため。 除地については、平成31年3月12日に県の同意を得ています。顛末書が出ております。</p> <p>これらの案件につきましては、公共投資の対象となっていない小集団の生産性の低い農地であることから、第2種農地と判断いたしました。許可条項は、農地法第5条第2項第2号に規定する「申請に係る農地に代えて周辺の他の土地を供することにより当該申請に係る事業の目的を達成することが出来ない。」に該当するものと考えます。</p> <p>以上ご審議よろしくお願ひいたします。</p>
議長	<p>事務局の説明が終わりました。議案第5号番号1について担当委員の補足説明をお願いいたします。20番八澤委員</p>
20番	<p>20番八澤が補足説明させていただきます。場所ですが、□□□□の前の左側です。もう家はございませんけれども、その宅地の横に雑種地という事で残っておりまして、今回届出をされたという事でございます。家のところは完全に更地になっておりましてもう整地してありまして、届出によってちゃんと所有権移転をしたいという事でございます。よろしくお願ひいたします。</p>
議長	<p>担当委員の補足説明が終わりました。議案第5号番号1について質疑に入ります。追認案件です。 質疑ございませんか (はいの声) 承認することに異議ございませんか (はいの声) 承認することに賛成の委員の挙手をお願いいたします 挙手全員 よって議案第5号番号1について承認することに決しました。</p> <p>次、議案第5号番号2について担当委員の補足説明をお願いいたします。 21番若槻委員</p>

21番	<p>21番若槻が補足説明させていただきます。2番ですけれども場所のほうは、□□□□です。■■■■の集会所がございます。集会所のちょうど真向いになります、○○○○があります。今はなくなりました。そこをまっすぐ入ります。昭和47年ごろに家を新築されるために、2メートル幅で10メートルくらい両者の合意で売買が既に終わった案件でございます。顛末書が出ております。宜しくお願いいたします。</p>
議長	<p>担当委員の補足説明が終わりました。議案第5号番号2について質疑に入ります。 質疑ございませんか (はいの声) 承認することに異議ございませんか。 (はいの声) 承認することに賛成の委員の挙手をお願いいたします 挙手全員 よって議案第5号番号2について承認することに決しました。</p> <p>次、議案第5号番号3について担当委員の補足説明をお願いいたします。 39番田部委員</p>
39番	<p>39番田部が番号3について補足説明させていただきます。場所は□□□□から150m入ったところでございます。40年くらい前に新築した際に何もかまわずいたという事です。隣接地も問題ないと思います。よろしく願いいたします</p>
議長	<p>担当委員の補足説明が終わりました。議案第5号番号3について質疑に入ります。 質疑ございませんか (はいの声) 承認することに異議ございませんか。 (はいの声) 承認することに賛成の委員の挙手をお願いいたします。 挙手全員。よって議案第5号番号3について承認することに決しました。</p> <p>次、議案第6号農地利用集積計画の承認についてを上程いたします。事務局、説明してください。</p>
事務局	<p>議案第6号「農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、下記農用地利用集積計画の決定について意見を求める」平成31年4月23日提出 奥出雲町農業委員会 会長。</p> <p>番号1 農地の所在 □□□□番 地目 登記簿現況ともに田 面積■■■■㎡ 内容は新規です。利用権を設定する者 ○○○○ ▲▲▲▲番地 経営面積はご覧の通りです。利用権の設定を受ける者 △△△△ ●●●●番地 経営面積はご覧の通りです。利用目的は田 期間は2年10か月 10a 当たりの賃借料は玄米30kgです。</p> <p>番号2 農地の所在 □□□□番 外4筆 地目 登記簿現況ともに田 面積は■■■■㎡ 他合計■■■■㎡ 内容は新規です。利用権を設定する者 ○○○○ ▲▲▲▲番地 経営面積はご覧の通りです。利用権の設定を受ける者 △△△△ ●●●●番地 経営面積はご覧の通りです。利用目的は田 期間は5年 総額18000円 10a 当たり7696㎡ 作付面積は2339㎡です。</p> <p>番号3 農地の所在 □□□□番 外4筆 地目 登記簿現況ともに田 面積■■■■㎡ 他合計■■■■㎡ 内容は再設定です。利用権を設定する者 ○○○○ ▲▲▲▲番地 経営面積はご覧の通りです。利用権の設定を受ける者 △△△△ ●●●●番地 経営面積はご覧の通りです。利用目的は田 期間は2年9ヶ月 10a 当たりの賃借料は4000円です。</p>

事務局	<p>番号4 農地の所在 □□□□番 地目 登記簿現況ともに田 面積■■■■㎡内容は再設定です。利用権を設定する者 ○○○○ ▲▲▲▲番地 経営面積はご覧の通りです。利用権の設定を受けるもの △△△△ ●●●●番地 経営面積はご覧の通りです。利用目的は田 期間は2年9ヶ月 10a 当たりの賃借料は4000円です。</p> <p>番号5 農地の所在 □□□□番 外2筆 地目 登記簿現況ともに田 面積■■■■㎡他合計■■■■㎡内容は再設定です。利用権を設定する者 ○○○○ ▲▲▲▲番地 経営面積はご覧の通りです。利用権の設定を受ける者 △△△△ ●●●●番地 経営面積はご覧の通りです。利用目的は田 期間は5年1か月 10a 当たりの賃借料は玄米45kgです。</p> <p>番号6 農地の所在 □□□□番 外2筆 地目 登記簿現況ともに田 面積■■■■㎡他合計■■■■㎡内容は新規です。利用権を設定する者 ○○○○ ▲▲▲▲番地 経営面積はご覧の通りです。利用権の設定を受ける者 △△△△ ●●●●番地 経営面積はご覧の通りです。利用目的は田 期間は5年 10a 当たりの賃借料は玄米30kgです。</p> <p>番号7 農地の所在 □□□□番 外1筆 地目 登記簿現況ともに田 面積■■■■㎡他合計■■■■㎡内容は新規です。利用権を設定する者 ○○○○ ▲▲▲▲番地 経営面積はご覧の通りです。利用権の設定を受ける者 △△△△ ●●●●番地 経営面積はご覧の通りです。利用目的は田 期間は3年 10a 当たりの賃借料は10000円です。</p> <p>番号8 農地の所在 □□□□番 外3筆 地目 登記簿現況ともに田 面積■■■■㎡他合計■■■■㎡内容は新規です。利用権を設定する者 ○○○○ ▲▲▲▲番地 経営面積はご覧の通りです。利用権の設定を受ける者 △△△△ ●●●●番地 経営面積はご覧の通りです。利用目的は田 期間は3年 10a 当たりの賃借料は3000円です。</p> <p>番号9 農地の所在 □□□□番 地目 登記簿現況ともに田 面積■■■■㎡他合計■■■■㎡内容は新規です。利用権を設定する者 ○○○○ ▲▲▲▲番地 経営面積はご覧の通りです。利用権の設定を受ける者 △△△△ ●●●●番地 経営面積はご覧の通りです。利用目的は田 期間は9年11ヶ月 10a 当たりの賃借料は 12000円です。</p> <p>番号10 農地の所在 □□□□番 地目 登記簿現況ともに田 面積■■■■㎡他合計■■■■㎡内容は新規です。利用権を設定する者 ○○○○ ▲▲▲▲番地 経営面積はご覧の通りです。利用権の設定を受ける者 △△△△ ●●●●番地 経営面積はご覧の通りです。利用目的は田 期間は4年9ヶ月です。10a 当たりの賃借料は16000円です</p> <p>番号11 農地の所在 □□□□番 外2筆 地目 登記簿現況ともに田 面積■■■■㎡他合計■■■■㎡内容は新規です。利用権を設定する者 ○○○○ ▲▲▲▲番地 経営面積はご覧の通りです。利用権の設定を受ける者 △△△△ ●●●●番地 経営面積はご覧の通りです。利用目的は田 期間は1年11ヶ月 10a 当たりの賃借料は玄米30kgです。</p> <p>番号12 農地の所在 □□□□番 外1筆 地目 登記簿現況ともに田 面積■■■■㎡他合計■■■■㎡内容は新規です。利用権を設定する者 ○○○○ ▲▲▲▲番地 経営面積はご覧の通りです。利用権の設定を受ける者 △△△△ ●●●●番地 経営面積はご覧の通りです。利用目的は田 期間は1年11ヶ月 10a 当たりの賃借料は玄米30kgです。</p> <p>以上の案件につきましては、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の条件である「全ての農用地を効率的に耕作する、農作業に常時従事する事、農用地利用集積計画の内容が基本構想に適合するものであること。」の要件を満たしているものと考えます。以上、ご審議の程宜しくお願い致します。</p>
議長	<p>事務局の説明が終わりました。議案第6号番号1番号2について一括担当委員の補足説明をお願いいたします。21番 若槻委員</p>

21番	<p>21番若槻が補足説明させていただきます。まず、番号1からですが場所は□□から■ ■に向かって□□□□を越えてちょうど降りたところに十字路があります。左に向かい約200m行ったところに以前2月に承認いただいた田んぼの川下の田んぼでございます。いずれも細長い田んぼです。■ ■ ■ ■にあります。○○○○さん高齢になられまして草刈りもなかなかできないということで、△△△△さんが受けられることになりました。△△△△さんが田んぼを直したりしておられましてよくご存じですので、△△△△さんが「私がやります」という事でした。新規です。よろしく願いいたします。</p> <p>2番です。場所ですが、□□□□の町道のちょうど真ん中の辺で■ ■の麓に走っている町道でしてそこに● ● ● ●さんがありますけれども、そこから200m手前、そこから100m上がったところに△△△△さんのお宅がありまして、△△△△さんはつい先日まで入院していらっしゃいまして、今年は何れもないという事で、○○○○さんが作られることになりました。○○○○さんは営農組合の代表もしておられまして積極的にやっておられますのでよろしく願いいたします。</p>
議長	<p>担当委員の補足説明が終わりました。議案第6号番号1について質疑に入ります。 質疑ございませんか。新規です。 (はいの声) 承認することに異議ございませんか (はいの声) 承認することに賛成の委員の挙手をお願いいたします 挙手全員 よって議案第6号番号1について承認することに決しました。</p> <p>次、議案第6号番号2について質疑に入ります。 質疑ございませんか (はいの声) 承認することに異議ございませんか (はいの声) 承認することに賛成の委員の挙手をお願いいたします。 挙手全員 よって議案第6号番号2について承認することに決しました。</p> <p>次、議案第6号番号3番号4について一括担当委員の補足説明をお願いいたします 22番植田委員</p>
22番	<p>3番ですが、□□□□から約1キロ。■ ■地内です。再設定ですので問題はないかと思えます。4番につきまして、○○○○の近くでございます。再設定でございます。△△△△さんですがとても頑張っておられます。よろしく願いいたします。</p>
議長	<p>担当委員の補足説明が終わりました。議案第6号番号3、番号4について一括質疑に入ります。 質疑ございませんか。 (はいの声) 承認することに異議ございませんか (はいの声) 承認することに賛成の委員の挙手をお願いいたします 挙手全員 よって議案第6号番号3番号4について承認することに決しました。</p>
28番	<p>次、議案第6号番号5について担当委員の補足説明をお願いいたします。 28番藤原委員</p> <p>番号5について28番藤原が補足説明させていただきます。○○○○さんは■ ■ ■ ■自治会でございます。○○○○さんと△△△△の再設定の案件でございまして再設定ですし問題ないと思えます。</p>

28番	ご審議お願いいたします。
議長	<p>担当委員の補足説明が終わりました。議案第6号番号5について質疑に入ります。 質疑ございませんか。 (はいの声) 承認することに異議ございませんか (はいの声) 承認することに賛成の委員の挙手をお願いいたします。 挙手全員 よって議案第6号番号5について承認することに決しました。</p>
31番	<p>次、議案第6号番号6について担当委員の補足説明をお願いいたします。 31番大坂委員</p> <p>番号6について 31番大坂が補足説明させていただきます。〇〇〇〇さん、△△△△さんは□□□□の方です。〇〇〇〇さんは、体調を崩されている関係で農業ができない状態であるということから△△△△さんが受け手とられました。△△△△さんは現在□□□□にお勤めでございます。秋は■●■●の作業所の手伝いに出ておられます。熱心に農業に取り組んでおられます。場所でございますが□□の町の入り口に▲▲▲▲がでございます。■●■●を通過して□□□□へ入るわけですが、▲▲▲▲から2キロ行ったところに■●■●の集会所がでございます。その集会所の先に行ったところに2叉路がございましてそこから100m行ったところが申請の出ている圃場でございます。よろしくをお願いいたします。新規ではございますがなんら問題はないと考えますので、ご審議のほどよろしくをお願いいたします。</p>
議長	<p>担当委員の補足説明が終わりました。議案第6号番号7について質疑に入ります。新規です。 質疑ございませんか (はいの声) 承認することに異議ございませんか (はいの声) 承認することに賛成の委員の挙手をお願いいたします。 挙手全員 よって議案第6号番号7について承認することに決しました。</p>
11番	<p>次、議案第6号番号7番号8について一括担当委員の補足をお願いいたします。 11番濱田委員</p> <p>11番濱田が補足説明いたします。場所につきましては□□自治会の田んぼでございます。□□自治会館より■●方面に100mくらい行きますと農道に突き当たります。その周辺にある圃場でございます。7番も8番も〇〇〇〇さんですが、▲▲のほうにお勤めでございますほとんどこちらのほうには帰ってこられません。なかなか管理が行き届かないという事で、これまでも△△△△さん、□□□□さんが管理のお手伝いをするという状況でございましてこの度正式をお願いをするという事でございます。△△△△さん、熱心な農業家でございまして機械も■●■●さんと共同でございましてほとんどの田んぼを作っておられます。8番の□□□□さんですけれども圃場が隣接しております。ただ3年くらいほど作付けがしてありませんので、これから少しずつ整備して高低差、畦畔の不具合なところもあるという事で整備をしながら作ってきたいという事でございます。10a 当たりの賃借料は3000円という事でございます。〇〇〇〇さん、△△△△さんいずれも熱心な農業家でございますのでご審議よろしくをお願いいたします。</p>
議長	<p>担当委員の補足説明が終わりました。議案第6号 番号7について質疑に入ります。新規です。 質疑ございませんか (はいの声) 承認することに異議ございませんか</p>

<p>議長</p>	<p>(はいの声) 承認することに賛成の委員の挙手をお願いいたします。 挙手全員よって議案第6号番号7について承認することに決しました。</p> <p>次、議案第6号 番号8について質疑に入ります。新規です。 質疑ございませんか (はいの声) 承認することに異議ございませんか (はいの声) 承認することに賛成の委員の挙手をお願いいたします。 挙手全員よって議案第6号番号8について承認することに決しました。</p> <p>次、議案第6号番号9について担当委員の補足説明をお願いいたします。 7番藤原委員</p>
<p>7番</p>	<p>7番藤原が補足説明させていただきます。この圃場は□□地区■■■地内にありまして、場所は□□□□から■■■■方向に向かいまして200mぐらい行きますと右側に▲▲地区集落排水の処理場があります。その処理場と斐伊川を挟んだところにある圃場でございます。去年は○○○○さんが耕作しておられましたけれどもご家庭の事情がございまして今回は△△△△さんに耕作をおねがいするという案件でございます。特に問題はないかと思っておりますのでご審議お願いいたします。</p>
<p>議長</p>	<p>担当委員の補足説明が終わりました。議案第6号番号9について質疑に入ります。 質疑ございませんか。 (はいの声) 承認することに異議ございませんか。 (はいの声) 承認することに賛成の委員の挙手をお願いいたします。 挙手全員 よって議案第6号番号9について承認することに決しました。</p> <p>次、議案第6号番号10について担当委員の補足説明をお願いいたします。 39番田部委員</p>
<p>39番</p>	<p>番号10について39番田部が補足説明させていただきます。場所でございますが、□□□□の手前を右に■■■■がございまして。■■■からだいたい150m入ったところの右側にある田んぼでございます。そこに○○○○さんのご自宅もございまして今は空いております。昨年までは□□の方が耕作しておられましたが、○○○○さんの都合で△△△△さんに託されるという事でございます。△△△△さんは認定農業者でございますし、何ら問題はないと思っております。よろしくお願いいたします。</p>
<p>議長</p>	<p>担当委員の補足説明が終わりました。議案第6号番号10について質疑に入ります 質疑ございませんか (はいの声) 承認することに異議ございませんか。 (はいの声) 承認することに賛成の委員の挙手をお願いいたします。 挙手全員 よって議案第6号番号10について承認することに決しました。</p> <p>次、議案第6号番号11番号12について一括担当委員の補足説明をお願いいたします。 38番 高橋委員</p>

38番	<p>11番、12番について38番高橋が補足説明させていただきます。11番12番どちらも□□地内の■■集落でございます。□□方面に上がって■■駅から5、6キロ行くと○○集落になります。△△付近から○○集落の圃場が始まります。出し手の○○○○さん、△△△△さん。受け手の□□□□さん。皆さん住所はこちらにありません。○○○○さんは▲▲にお住まいです。△△△△さんは●●にお住まいです。3月に■■■■■さんの名前で準備しておりましたが、急死されて△△△△さんの名前で契約となりました。●●にお住まいですが、その都度こちらに帰られまして耕作をされるという事でございます。水のことにしましては集落で管理してあげるという事です。■■■■■がお受けになった案件ですし、自分がやるという事ですので新規となっておりますが、宜しくお願いいたします。場所は○○からその先にある河川までにある3筆が○○○○さんの圃場でございます。12番の△△△△さんの圃場の場所ですが、さらに■■駅のほうへ5、60メートル行きますと右側に入る道があります。そこを下りますと、出し手の△△△△さんのご自宅がございます。その後ろに2つ圃場がございます。集落で話し合いがなされたという事でございます。宜しくお願いいたします。</p>
議長	<p>担当委員の補足説明が終わりました。議案第6号番号11番号12について一括質疑に入ります。</p> <p>質疑ございませんか (はいの声)</p> <p>承認することに異議ございませんか (「はいの声」)</p> <p>承認することに賛成の委員の挙手をお願いいたします 挙手全員</p> <p>よって議案第6号番号11、番号12について一括承認することに決しました。</p>
農振 西村	<p>次、議案第7号 奥出雲農業振興地域整備計画の変更についてを上程いたします。事務局説明してください。</p>
農振 西村	<p>議案第7号 奥出雲農業振興地域整備計画の変更についてご説明いたします。お手元の資料の2ページ下をご覧ください。内容は用途区分変更で1件■■■■■㎡です。資料4ページをご覧ください。申請内容をご説明いたします。整理番号1番 土地の所在 □□□□番 地目 田 面積■■■■■㎡ 内■■■■■㎡ 土地所有者 事業計画者 いずれも○○○○さんです。変更の理由は農業用施設用地です。地図 及び、事業計画図については6ページ、7ページをご覧ください。以上ご審議のほどよろしくをお願いいたします。</p>
議長	<p>担当課の説明が終わりました。奥出雲農業振興地域整備計画の変更について意見を求めるという事ですけれども、皆さん、目を通していただいて質疑がございましたら質疑を受けたいと思えます。</p> <p>質疑ございませんか。農業用施設です。 (はいの声)</p> <p>承認することに賛成の委員の挙手をお願いいたします。 挙手全員</p> <p>よって議案第7号 奥出雲農業振興地域整備計画の変更について 承認することに決しました。</p> <p>上程いたしました議題は終わりました。次、その他について事務局からお願いいたします。</p>
事務局	<p>その他について事務局のほうから何点か報告、ご説明をさせていただきます。</p> <p>まず、農業委員会活動記録日誌の提出について。 これまで、総会時に活動記録簿を提出いただいておりましたが、 今月4月分から活動記録日誌に記入いただき、総会時に提出いただきますようお願いいたします。お手元に配布した活動記録日誌をご覧ください。</p>

事務局	<p>右上の委員氏名を記入いただき、1の活動日時につきましては、活動日と時間を、2の活動場所については、地区名を記入してください。</p> <p>3の活動内容ですが、該当する活動に○をつけていただき、4の具体的記録欄に具体的な活動内容を記入してください。その際、相談者氏名、対象となる農地を必ず記入してください。なお、太枠で囲っています、農地の最適化に係る活動については、「農地利用最適化交付金」の該当になります。これに該当する活動については、交付金の支給対象となりますので、活動内容については、特に記入をお願いします。どの活動に該当するか不明の場合は、空けていただいて、活動内容を詳しく記入してください。</p> <p>なお、これまで提出していただいていた活動記録簿については、今後は提出いただくなくても結構です。各自で記入いただきますようお願いいたします。</p> <p>次に、来年度の県農業・農村施策に対する提案要領についてです。県農業会議より別紙のとおり依頼がありました。ご意見を伺いたいと思いますので、お手元の提案書に記入いただき、5月10日までに事務局まで提出いただきますようお願いいたします。横田地域の方は、税務課経由でも受け付けます。ご意見をとりまとめまして、5月総会後の農振部会にて決定したいと思います。</p> <p>農業者年金加入推進部長の選任についてですが、昨年度に引き続き、渡部職務代理にお願いしたいと思います。今年度の目標も2件です。ご協力方よろしくようお願いいたします。</p> <p>県公社の奥出雲・飯南地区相談員としてお世話になりました、藤原正樹さんにつきましては、先月末をもって退職されました。後任の方は、5月1日付けで飯南町で勤務されますのでご報告させていただきます。</p> <p>以上です。</p> <p>次回の農業委員会総会は5月22日水曜日、9時から横田庁舎で行います。よろしくお願いいたします。</p>
議長	

会議の経過を記載して、その相違ないことを証するため、ここに署名する。

平成31年 月 日

議長 18番 ⑩

議事録署名委員 13番 ⑩

議事録署名委員 14番 ⑩