

奥出雲町公告第54号

一般競争入札を次のとおり行いますので、奥出雲町財務規則（平成17年奥出雲町規則第41号）第99条に基づき公告します。

令和8年6月30日

奥出雲町長 糸原 保

記

1 担当部署 健康福祉課（TEL：0854-54-2511 FAX：0854-54-0051）

2 入札に付する事項

件名	高齢者等福祉施設整備工事
工事場所	奥出雲町 三沢 地内
工事種別	建築一式
完成期日	令和9年2月25日
支払条件	前金払 あり 部分払 あり
契約保証金	あり
入札保証金	免除する

3 入札に参加する者に必要な資格（以下「競争参加資格」という。）

次に掲げる条件をすべて満足した者とします。

(1)	地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しない者であること。
(2)	暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第6号に規定する暴力団員（以下「暴力団員」という。）又は同条第2号に規定する暴力団若しくは暴力団員と密接な関係を有する者を経営に関与させている者でないこと。
(3)	令和7～令和8年度奥出雲町入札資格者名簿に登載された者 許可業種：建築一式
(4)	公告の日から入札参加資格確認の日までの間に、国土交通省、島根県、奥出雲町のいずれからも、指名停止の措置を受け、入札日においてその措置の期間が継続中の者でないこと。
(5)	奥出雲町内に本社を有する者であること。
(6)	奥出雲町における町税の滞納がない者であること。
(7)	入札に参加しようとする者の間に、以下のいずれかに該当する関係等がないこと。 【資本関係】以下のいずれかに該当する場合。ただし、子会社又は子会社の一方が更正会社又は再生手続が存続中の会社である場合は除く。 ①親会社と子会社の関係にある場合 ②親会社を同じくする子会社同士の関係にある場合 【人的関係】以下のいずれかに該当する場合。ただし、①の場合については、会社の一方が更正会社又は再生手続が存続中の会社である場合は除く。 ①一方の会社の役員が、他方の会社の役員を現に兼ねている場合 ②一方の会社の役員が、他方の会社の管財人を現に兼ねている場合
(8)	建設業法に基づく、主任技術者又は監理技術者を配置すること。 ①専任で配置する技術者は、本件工事の参加申請書の提出日以前3ヶ月以上の直接的かつ恒常的な雇用関係を必要とする。 ②資格確認資料を提出する際に配置技術者を特定できない場合には、複数の候補者を記入して提出することができることとし、複数の候補者を提出した者が落札者となる場合は候補者のうちのいずれかが本件工事に配置できれば良いものとする。 ③複数の工事に、同一の技術者を配置技術者として資格確認資料を提出することは可能であるが、先に

開札が行われた工事で落札決定があり配置技術者に決定された場合、その後に開札を実施した工事では当該配置技術者の申請は無効として取り扱う。なお、他工事で落札者となったため、提出した全ての配置技術者を配置できなくなった場合は速やかに連絡すること。 ④落札後、工事の施工にあたって、上記②で確認した配置技術者を変更できるのは病休、死亡又は退職等の極めて特別な場合に限る。なお、落札後において、配置技術者の専任配置ができないことが明らかとなったときは、契約前であれば契約を締結しない場合がある。また、契約後であれば契約を解除する場合がある。 ⑤本工事は、建設業法第26条第3項ただし書の規定の適用を受ける監理技術者（以下、「特例監理技術者」という。）の配置は認めない。

4 競争参加資格に関する事項

(1) 提出する書類

入札参加を希望する者は、競争参加資格確認申請書、添付書類一式（様式はPPIに掲載）を財政課へ持参又は郵送等（一般書留郵便、簡易書留郵便等送達過程の記録が残る方法により下記提出期限必着）により提出しなければならない。期限までに申請書を提出しない者は、本件の入札に参加することができない。

(2) 申請書等の提出期限

提出期限	令和8年7月7日 17時00分まで
提出場所	奥出雲町仁多庁舎 3階 財政課（島根県仁多郡奥出雲町三成358-1）

(3) 申請書等の様式の入手方法

入札情報サービス（PPI）(<https://choutatsuweb.pref.shimane.lg.jp/portal/>) からダウンロードすること。

5 設計図書等の閲覧

閲覧期間	令和8年6月30日から開札日の前日まで
閲覧方法	入札情報サービス（PPI）に掲載する。

6 設計図書等に関する質問

設計図書等に関する質問のある者は、書面を財政課へ提出するものとする。

区分	設計図書
提出期限	令和8年7月14日 12時00分まで
回答	令和8年7月17日 17時00分までに入札情報サービス（PPI）に掲載する。

7 競争入札の日時及び場所

日時	令和8年7月23日 10時05分
場所	奥出雲町仁多庁舎 2階 入札室（島根県仁多郡奥出雲町三成358-1）

8 入札方法等

(1)	郵便による入札は認めない。
(2)	一度提出された入札書等の書換え、引換え又は撤回は認めない。
(3)	落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
(4)	入札回数は1回とする。
(5)	入札に際し、工事費内訳書を提出すること。（封筒に入札書と同封）なお、内訳書の金額は入札書に記載する金額と合致すること。
(6)	代理人をもって入札する場合は、委任状を提出すること。
(7)	入札者又はその代理人は、入札に際し同一事項について同時に他の入札者の代理人になることはできない。

9 入札の無効

次の入札は無効とする

(1)	公告に示した競争に参加する者に必要な資格のない者のした入札
(2)	虚偽の申請を行った者のした入札
(3)	明らかに談合その他の不正な行為によってされたと認められる入札
(4)	入札に関する条件に違反した入札
(5)	入札の時点までに指名停止措置要綱に基づく指名停止を受けた者のした入札
(6)	その他入札の時点において競争参加資格のない者のした入札

10 落札者の決定方法

予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札をした者について競争参加資格審査を行い、当該要件を満たしていることが確認できた場合、当該入札者を落札者とする。ただし、最低制限価格を設定するため、最低制限価格を下回る入札は失格とする。なお、同じ最低価格をもって入札した者が2人以上ある場合はくじにより落札者を決定する。

落札者の決定は、原則として入札日の翌日から起算して4日（休日を除く）以内に行うものとする。

11 競争参加資格がないと認めた者に対する理由の説明

競争参加資格がないと認められた者は、理由の説明を求められることができる。説明を求める者は、競争参加資格審査の結果を受け取った日の翌日から7日以内に、書面を財政課へ持参して提出しなければならない。説明を求めた者に対しては、書面が提出された日の翌日から7日以内に書面により回答する。

12 契約の方法

議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（平成17年奥出雲町条例第66号）の定めるところにより、「建設工事請負仮契約書」を取り交わし、議会の議決を得た時、且つ契約保証がされた時に契約が成立するものとする。なお、議会の議決が得られなかったとき、あるいは本契約締結までの間に請負者が入札参加の資格制限又は指名停止を受けた場合は、契約を締結しないこととし、その際に請負者の被った損害について、奥出雲町は何ら責任を負うものではない。

13 その他

(1)	落札決定後、契約締結までの間に落札した者が入札参加の資格制限又は指名停止を受けた場合は、契約を締結しない。
(2)	入札書等の作成、提出及び郵送に要する一切の費用は入札者の負担とする。
(3)	その他詳細不明の点については、財政課（0854-54-2522）に照会すること。