

第 223 回 奥出雲町農業委員会総会議事録

1. 日 時 令和 5 年 7 月 18 日(火) 午前 9 時 00 分～ 午前 9 時 20 分

2. 場 所 横田庁舎 大会議室

3. 出席委員 (37名)

1番 高橋 政伸	2番 中林 孝	3番 立石 覚	4番 若槻 隆季
5番 大坂 茂	6番 足立 信子	7番 古田川 光彦	8番 内田 吉彦
9番 藤原 康正	10番 石原 隆幸	13番 磯田 光徳	14番 藤原 功
15番 宇田川 光好	16番 安部 備造	17番 勝部 定次	18番 金倉 弘美
19番 和久利 勝	20番 八澤 幹夫	21番 若槻 進	22番 藤原 克巳
23番 和久利 健	27番 若月 勝久	28番 藤原 修	29番 藤原 功
31番 山田 幸則	33番 安部 治美	35番 松原 康夫	37番 若槻 保
38番 堀江 敏久	39番 永濱 孝之	41番 足立 康夫	42番 松島 昭夫
43番 原田 二郎			

4. 事務局又は説明者

農 業 委 員 会 事務局長補佐 福 田 貴 美 子

5. 欠席委員 (7名)

12番 松原 武雄	24番 高橋 正敏	25番 石原 宏二	26番 賀元 春男
30番 小池 誠	32番 福本 成美	34番 卜藏 秀夫	36番 岩田 孝史
40番 石原 博			

6. 議事日程

日程第1号 議事録署名委員の指名

日程第2号 報告第1号 農業用施設転用に関する届出について

議案第1号 農地利用集積計画の承認について(利用権の設定)

その他

7. 議事

発信者	議事要旨
議長	ただいまより、奥出雲町農業委員会第223回総会を開催いたします。議事に入ります前に、奥出雲町農業委員会会議規則第8条の定めにより、本日の出欠者の報告をいたします。本日の欠席者は12番 松原委員。出席者は18名中17名、過半数に達しており本日の総会は成立いたします。 次に、奥出雲町農業委員会会議規則第25条第3号の定めにより議事録署名者の指名を行います。本日の議事録署名委員は、8番 内田委員、9番 藤原委員にお願いをいたします。 本日上程いたします議題は日程のとおりであります。報告第1号からその他まで順次行います。 それでは議事に入ります。報告第1号、農地の農業用施設転用に関する届出について上程いたします。事務局説明して下さい。
事務局	報告第1号、農地の農業用施設転用に関する届出について、下記の届出について受理したことをここに報告する。令和5年7月18日提出 奥出雲町農業委員会 会長。 番号1、農地の所在 □□□□番、1筆。地目は登記簿/現況ともに田。面積1,529㎡のうち180㎡。届出者 ○○○○、住所 ▲▲▲▲番。転用の理由、農業用倉庫及び作業場。用途区分変更については、県の同意を得て、令和5年5月25日に公告されています。 以上です。
議長	事務局説明が終わりました。報告事項ですので質疑等はいりません。 次、議案第1号、農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について(利用権設定)を上程いたします。事務局説明をお願いします。
事務局	議案第1号、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により、下記農用地利用集積計画の決定について意見を求める。令和5年7月18日提出、奥出雲町農業委員会会長。 番号1、農地の所在 □□□□番、外2筆。地目は登記簿/現況ともに田または畑。面積1,073㎡他で計2,551㎡。内容は更新です。利用権を設定する者の氏名 ○○○○、住所 ▲▲▲▲番。経営面積はご覧の通りです。利用権の設定を受ける者の氏名 △△△△、住所 ●●●●番。利用権設定後の経営面積はご覧のとおりです。利用目的は畑。期間は3年、賃貸借です。 番号2、農地の所在 □□□□番、外1筆。地目は登記簿/現況ともに田。面積775㎡他で計1,835㎡。内容は新規です。利用権を設定する者の氏名 ○○○○、住所 ▲▲▲▲番。経営面積はご覧の通りです。利用権の設定を受ける者の氏名 △△△△、住所 ●●●●番。利用権設定後の経営面積は573.1アール。利用目的は田。期間は2年9カ月、賃貸借です。 番号3、農地の所在 □□□□番、外3筆。地目は登記簿/現況ともに田。面積693㎡他で計2,523㎡。内容は更新です。利用権を設定する者の氏名 ○○○○、住所 ▲▲▲▲番。経営面積はご覧のとおりです。利用権の設定を受ける者の氏名 △△△△、住所 ●●●●番。利用権設定後の経営面積はご覧の通りです。利用目的は田。期間は5年、使用貸借です。 番号4、農地の所在 □□□□番、外2筆。地目は登記簿/現況ともに田。面積1,441㎡他で計2,781㎡。内容は更新です。利用権を設定する者の氏名 ○○○○、住所 ▲▲▲▲番。経営面積はご覧のとおりです。利用権の設定を受ける者の氏名 △△△△、住所 ●●●●番。利

事務局	用権設定後の経営面積は、ご覧の通りです。利用目的は田。期間は2年9カ月、賃貸借です。 番号5、農地の所在 □□□□番、1筆。地目は登記簿/現況ともに田。面積3,636㎡。内容は更新です。利用権を設定する者の氏名 ○○○○、住所 ▲▲▲▲番。経営面積はご覧の通りです。利用権の設定を受ける者の氏名 △△△△、住所 ●●●●番。利用権設定後の経営面積はご覧の通りです。利用目的は畑。期間は2年9カ月、賃貸借です。 以上の案件につきましては、改正前の農業経営基盤強化促進法第18条第3項の要件である「農用地利用集積計画の内容が基本構想に適合するものであること、農用地の全てを効率的に利用して耕作すること、農作業に常時従事すること」の要件を満たしているものと考えます。 以上、ご審議のほど、よろしくお願いいたします。
議長	事務局説明が終わりました。続いて補足説明に入ります。番号1から番号2について20番八澤委員、よろしくお願いいたします。
20番	議案第1号番号1から番号2につきまして20番八澤が補足説明をさせていただきます。 番号1につきまして、○○○○さん、住所は▲▲▲▲になっておりますが、親御さんが実家におられます。農地は実家の近くにあります。場所は□□□□になりまして、■ ■ ■ ■ のちょうど入口、ちょっと左のところに田が並んでおりまして、道路を挟んで畑があります。これらを△△△△さんが以前から作っておられまして、今後もまたやってもらうということで再設定になります。問題ないと思います。 番号2につきまして、○○○○さんです。農地は□□□□自治会にあります。今回から■ ■ ■ ■ ■ の△△△△さんにやっていただくということで、新規になりますけれど△△△△さんは作業場の方もやっておられますし、まったく問題ないとおもっていますので、ご審議のほどよろしくお願いいたします。
議長	担当委員の補足説明が終わりました。続いて質疑に入ります。 番号1について、質疑ございませんか。 (はいの声) 承認することに異議ございませんか。 (はいの声) 承認することに賛成の委員の挙手をお願いいたします。 挙手全員、よって議案第1号番号1について承認することに決しました。 続いて番号2について、質疑ございませんか。 (はいの声) 承認することに異議ございませんか。 (はいの声) 承認することに賛成の委員の挙手をお願いいたします。 挙手全員、よって議案第1号番号2について承認することに決しました。 続いて番号3について、19番和久利委員、補足説明をお願いします。
19番	議案第1号番号3につきまして19番和久利が補足説明をさせていただきます。 圃場の場所でございますが、□□□□に入ったところです。再設定で、△△△△さんもしっかり管理しておられます。何ら問題ないと思いますので、ご審議のほどよろしくお願いいたします。
議長	担当委員の補足説明が終わりました。続いて質疑に入ります。

議長	質疑ございませんか。 (はいの声) 承認することに異議ございませんか。 (はいの声) 承認することに賛成の委員の挙手をお願いいたします。 挙手全員、よって議案第3号番号3について承認することに決しました。 続いて番号4から番号5について、39番永濱委員、補足説明をお願いします。
39番	議案第1号番号4から番号5につきまして39番永濱が補足説明をさせていただきます。 番号4につきまして、□□□□地区の■■■■地内□□□□自治会でございまして、場所は、■■■■に田圃が3枚ございます。 番号5につきまして、○○○○さんの田圃は、□□□□にある田圃でございます。2件とも、■■■■の中核的な農家でございます△△△△さんが経営をされるということでございまして、再契約でもございますし、何ら問題ないと思いますので、ご審議のほどよろしくをお願いいたします。
議長	担当委員の補足説明が終わりました。続いて質疑に入ります。 番号4について、質疑ございませんか。 (はいの声) 承認することに異議ございませんか。 (はいの声) 承認することに賛成の委員の挙手をお願いいたします。 挙手全員、よって議案第1号番号4について承認することに決しました。 続いて番号5について、質疑ございませんか。 (はいの声) 承認することに異議ございませんか。 (はいの声) 承認することに賛成の委員の挙手をお願いいたします。 挙手全員、よって議案第1号番号5について承認することに決しました。 事務局、その他について何かございますでしょうか。 ありがとうございました。本日上程いたしました議案は以上でございます。 次回の総会は7月20日(木)9時から、仁多庁舎4階大会議室で開催します。 以上で本日の総会を終わります。